

Vincenzo Colle

Studio Tributario e Societario

Dottore Commercialista e Revisore Legale dei Conti

Via Mura Sud. N. 45 - 54100 Massa

Telefono: 0585 488454 - Fax: 0585 872708

Mobile +39 3281662288

e-mail – vincenzo.colle@studiocolle.it - PEC – vincenzo.colle@pec.it



* * *

Il sottoscritto dott. **Vincenzo Colle**, con Studio in Massa (MS), Via Mura Sud n. 45, iscritto all'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Massa Carrara al n. 310/A ed al Registro dei Revisori Legali al n. 167563, DM. 29/01/2013 pubblicato in Gazzetta Ufficiale n. 13 del 15/02/2013 come da incarico professionale conferito dal **Consiglio dell' Ordine degli Architetti P.P.C. della Provincia di MASSA CARRARA** in data 8 maggio 2015,

espone

di seguito la seguente:

“Relazione al Bilancio Preventivo 2019”

Egregi Signori,

il Consiglio dell'Ordine degli Architetti P.P.C. della Provincia di MASSA CARRARA ha approvato la proposta di bilancio preventivo per l'anno 2019 in data 17 dicembre 2018 redatto con criteri finanziari e composto dai seguenti documenti:

1. Preventivo delle Entrate 2019;
2. Preventivo delle Uscite 2019;

Al bilancio preventivo risulta altresì allegata la Relazione del Tesoriere.

Lo Scrivente ha quindi svolto la revisione contabile al bilancio preventivo per l'esercizio finanziario 2019 sulla base della bozza deliberata dal Consiglio dell'Ordine in data 17 dicembre 2018 e tempestivamente trasmessa allo scrivente Organo di Revisione.

Il bilancio preventivo può essere sintetizzato con i seguenti dati:



18 GEN. 2019

Prot. n. 111
posizione archivio

BILANCIO PREVENTIVO 2019		
	2019	2018
Entrate di natura ordinaria (capitoli da 1 a 13)	€ 142.940,00	€ 141.330,00
TOTALE ENTRATE	€ 142.940,00	€ 141.330,00
Uscite (capitoli da 1 a 39)	€ 142.940,00	€ 141.330,00
TOTALE USCITE	€ 142.940,00	€ 141.330,00

Il preventivo finanziario gestionale evidenzia entrate per euro 142.940,00 ed uscite per euro 142.940,00 e pertanto evidenzia una situazione di sostanziale pareggio. Il bilancio preventivo 2019 è quindi sostanzialmente in linea con il bilancio preventivo relativo all'esercizio finanziario 2018, come si evince dal prospetto di confronto.

Con riferimento alle entrate previste si segnala che la voce principale è rappresentata dalle quote di mantenimento di iscrizione all'albo per euro 119.940,00 (n. 404 su 413 iscritti al 31/12/2018), quindi con una sensibile riduzione rispetto al 2018 (iscritti 417).

La seconda voce per importanza è rappresentata dai proventi derivanti dall'attività formativa per euro 5.000,00, in sensibile riduzione rispetto al preventivo 2018. Con riferimento a quest'ultima voce si segnala tuttavia che l'attività viene svolta in sostanziale pareggio dall'Ente e tra le spese è previsto un accantonamento di pari importo all'interno del neo Capitolo 39 "*Attività dell'ordine formative e culturali*".

Con riferimento al capitolo 1 "*Quote di mantenimento di iscrizione all'albo*" si ricorda che il Consiglio dell'Ordine nella riunione consiliare del 17 dicembre 2018 ha deliberato infatti di mantenere la quota albo per l'anno 2019 ad euro 290/00 (pertanto confermando la delibera del 2017 di aumento da euro 260/00 ad euro 290/00 che la aveva riportata all'ammontare richiesto per l'anno 2012). È stato mantenuto anche il beneficio della riduzione per i neoiscritti con gli stessi requisiti previsti per le annualità precedenti.

Si ricorda infatti che a seguito della scelta operata dall'Assemblea Straordinaria del 9 dicembre 2014 di destinare un importo pari ad un terzo del capitale accumulato negli anni al "*congelamento*" della quota di mantenimento di iscrizione all'albo per gli esercizi 2015, 2016 e 2017. Annualità nelle quali per garantire l'equilibrio finanziario tra entrate e uscite si è fatto ricorso a n. 3 prelievi straordinari dalla riserva di liquidità accantonata attraverso la Polizza Propensione TOP.

Ad oggi, sulla base dei risultati preconsuntivi 2018 nonché del bilancio di previsione 2019 si può asserire che la scelta operata dal Consiglio in data 18 dicembre 2017, ha permesso il riequilibrio finanziario corrente senza necessità così di far ricorso ad entrate finanziarie di natura straordinaria, scelta quindi che non può essere che condivisa dallo scrivente Organo di Revisione.



18 GEN. 2019

Prot. n. 111
anche dal punto di vista
posizione archivio

Le altre entrate analizzate hanno natura residuale e risultano marginali anche dal punto di vista quantitativo e sono comunque in linea con le rispettive voci del bilancio di previsione redatto per l'esercizio precedente.

Lo Scrivente ha quindi analizzato la documentazione messa a disposizione e anche sulla base dei riscontri effettuati sui bilanci degli anni precedenti ritiene che gli importi attribuiti ai vari capitoli di entrata siano coerenti.

Con riferimento alle uscite, pari a complessivi euro 142.940,00, lo Scrivente ha analizzato i singoli capitoli di spesa anche attraverso controlli a campione con la documentazione contabile messa a disposizione dall'Ente nonché con i bilanci consuntivi degli esercizi precedenti ed i documenti di spesa e/o contratti relativi all'esercizio oltre alla documentazione pervenuta dal Consulente del Lavoro dell'Ordine.

Lo Scrivente, ad esito dei controlli effettuati, ritiene che le spese previste nel bilancio preventivo 2019 siano coerenti con la dimensione e l'attività dell'Ordine, prendendo atto del lavoro svolto in questi anni indirizzato al contenimento ed alla riduzione delle spese di gestione.

Lo Scrivente esprime il proprio apprezzamento al Tesoriere, al Consiglio ed al Consiglio di Disciplina per il lavoro svolto ai fini della procedura di riscossione delle quote di mantenimento all'Albo scadute già attivate con successo negli ultimi esercizi e nel contempo invita tali Organi, al fine di salvaguardare l'equilibrio finanziario, a proseguire nella concreta azione di recupero delle quote d'iscrizione ancora non saldate da parte degli iscritti.

Invita infine il Consiglio ad un continuo e costante monitoraggio delle spese sostenute nel corso dell'esercizio prima di autorizzarne la relativa uscita sulla base del presente bilancio di previsione. A tal fine valuta ancora una volta in modo positivo la scelta di esaminare periodicamente bilanci su base trimestrale. Verificando così trimestre per trimestre che i provvedimenti già presi in fase di approvazione del bilancio preventivo 2019 siano in grado di riequilibrare le entrate con le uscite correnti sia per l'esercizio 2019 che per i successivi.

Tutto ciò premesso e considerato, lo Scrivente

preso atto

- dei criteri adottati nella formulazione del bilancio di previsione per l'esercizio 2019;
- delle informazioni fornite e ricevute riguardo al bilancio di previsione;



18 GEN. 2019

Prot. n. 111

- che i documenti esaminati appaiono adeguatamente rappresentare, per quanto è possibile, prevedere sulla base di razionalità ed esperienza, la prevedibile gestione dell'Ordine nel corso del 2019;
- che il programma finanziario delineato nel bilancio di previsione appare coerente con le finalità dell'Ordine e garantisce l'equilibrio finanziario complessivo;
- che sulla base delle attività di controllo effettuate le entrate e le uscite previste sono inerenti, congrue ed attendibili,

esprime

in base a quanto sopra evidenziato, considerate anche le risultanze dell'attività svolta ai fini del controllo contabile, non emergendo rilievi e riserve, all'Assemblea il proprio parere favorevole all'approvazione del bilancio preventivo 2019 così come redatto dal Consiglio dell'Ordine.

Con osservanza.

Massa, 03 Gennaio 2019

Il Revisore Contabile

Dott. Vincenzo Colle

