ORDINE DEGLI ARCHITETTI
P. P. e C. DI MASSA CARRARA
03 LUG. 2019
Prot. n. 1633
posizione archivio

Vincenzo Colle

Studio Tributario e Societario

Dottore Commercialista e Revisore Legale dei Conti

Via Mura Sud. 45 - 54100 Massa

Telefono: 0585 488454 - Fax: 0585 792852

Mobile +39 3281662288

e-mail – vincenzo.colle@studiocolle.it - PEC – vincenzo.colle@pec.it

* * *

Il sottoscritto dott. **Vincenzo Colle**, con Studio in Massa (MS), Via Mura Sud. 45, iscritto all'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Massa Carrara al n. 310/A ed al Registro dei Revisori Legali al n. 167563, DM. 29/01/2013 pubblicato in Gazzetta Ufficiale n. 13 del 15/02/2013 come da incarico professionale conferito dal **Consiglio dell' Ordine degli Architetti P.P.C. della Provincia di MASSA CARRARA** in data 8 maggio 2015,

espone

di seguito la seguente:

"Relazione al Bilancio Consuntivo al 31 Dicembre 2018"

Egregi Signori,

il Consiglio dell'Ordine degli Architetti P.P.C. della Provincia di MASSA CARRARA ha approvato la proposta di bilancio consuntivo per l'anno 2018 in data 11 giugno 2019 redatto con criteri finanziari e composto dai seguenti documenti:

1. Consuntivo delle Entrate al 31 dicembre 2018;
2. Consuntivo delle Uscite al 31 dicembre 2018;
3. Prospetto Residui Attivi 2018 e antecedenti;
4. Prospetto Residui Passivi 2018 e antecedenti;
5. Situazione Amministrativa al 31 dicembre 2018.

Al bilancio consuntivo chiuso al 31 dicembre 2018 risultano altresì allegati:

- Resoconto polizza 75PT Propensione TOP n. 0132433 e relativo estratto conto al 31 dicembre 2018.

ORDINE DEGLI ARCHITETTI
P. P. e C. DI MASSA CARRARA
03 LUG. 2019
Prot. n. 1633

Lo Scrivente ha quindi svolto la revisione contabile al bilancio consuntivo per l'esercizio finanziario 2018 sulla base della bozza deliberata dal Consiglio dell'Ordine in data 11 giugno 2019 e tempestivamente trasmessa all'Organo di Revisione.

A tal proposito si segnala che la responsabilità della redazione del bilancio compete al Consiglio, mentre è responsabilità del Revisore il giudizio professionale espresso sul bilancio.

La revisione è stata condotta in conformità alla natura dell'Ente ed alle particolari modalità di redazione del bilancio, al fine di acquisire gli elementi necessari per accertare se il bilancio d'esercizio sia viziato da errori significativi e se risulti, nel suo complesso attendibile.

Il procedimento di revisione ha compreso l'esame, sulla base di verifiche a campione, degli elementi probativi a supporto dei saldi e delle informazioni contenuti nel bilancio, nonché la valutazione dell'adeguatezza e della correttezza dei criteri contabili utilizzati e la ragionevolezza delle stime effettuate.

Il bilancio consuntivo e la relativa gestione finanziaria al 31 dicembre 2018 può essere sintetizzata con i seguenti dati:

Riscossioni 2018	
In c/residui 2017 e antecedenti	€ 4.396,92
In c/competenza 2018	€ 138.663,45
TOTALE RISCOSSIONI	**€ 143.060,37**

Pagamenti 2018	
In c/residui 2017 e antecedenti	€ 21.323,01
In c/competenza 2018	€ 119.288,07
TOTALE PAGAMENTI	**€ 140.611,08**

RISCOSSIONI 2018 (+)	€ 143.060,37
PAGAMENTI 2018 (-)	€ 140.611,08
AVANZO	**€ 2.449,29**

ORDINE DEGLI ARCHITETTI
P. P. e C. DI MASSA CARRARA
03 LUG. 2019
1633
posizione archivio

Dalla situazione generale amministrativa emerge pertanto un **avanzo di gestione** pari ad **euro 2.449,29** (rispetto al disavanzo di gestione riscontrato nell'esercizio precedente pari ad *euro 16.196,15*).

A tale ammontare deve essere aggiunto un saldo amministrativo negativo di **euro 4.357,96** (*anche in questo caso rispetto ad un saldo amministrativo negativo per euro 16.232,17 relativo all'esercizio 2017*) derivante dalla compensazione tra residui attivi e passivi di competenza del 2017 e precedenti, ovvero di pagamenti e riscossioni che al 31 dicembre 2018 risultano ancora da pagare o da riscuotere.

Totale residui attivi al 31/12/2018	**€ 8.603,63**
In c/residui 2017 e antecedenti	€ 731,89
In c/competenza 2018	€ 7.871,74
Totale residui passivi al 31/12/2018	**€ 12.961,59**
In c/residui 2017 e antecedenti	€ 194.87
In c/competenza 2018	€ 12.766.72
SALDO AMMINISTRATIVO	**€ 4.357,96**

Al 31 dicembre 2018 risulta così un avanzo di amministrazione pari ad euro 45.761,31 cosi determinato:

Fondo cassa al 01/01/2018	**€ 47.669,98**
Avanzo di amministrazione	€ 2.449,29
Saldo amministrativo in c/residui	€ -4.357,96
Avanzo di amministrazione al 31/12/2018	**€ 45.761,31**

Per quanto attiene le entrate la voce principale è rappresentata dalle quote di mantenimento iscrizione Albo incassate per euro 118.130 (*rispetto ad euro 106.380 del 2017*) in linea con quanto stanziato nel bilancio di previsione (*euro 121.580*) e da quelle relative alle quote di iscrizione ai corsi di formazione organizzati dall'Ordine per euro 16.200, in notevole aumento rispetto a quanto stanziato nel bilancio di previsione (*euro 7.000*).

Lo Scrivente ricorda infatti che le entrate relative all'esercizio finanziario 2018 evidenziano un aumento dell'importo indicato al capitolo 1 "*Quote di mantenimento di iscrizione all'albo*" in conseguenza di quanto deliberato dal Consiglio dell'Ordine nella riunione consiliare del 18 dicembre

ORDINE DEGLI ARCHITETTI
P. P. e C. DI MASSA CARRARA
03 LUG. 2019
1633
posizione archivio

2017 circa l'aumento della quota albo per l'anno 2018 da euro 260/00 ad euro 290/00 riportando la quota all'ammontare richiesto per l'anno 2012.

Tale decisione, come evidenziato dal bilancio consuntivo 2018, ha quindi permesso di riequilibrare le entrate con le uscite in considerazione di una struttura di costi oramai stabile da un esercizio all'atro (Cfr. bilancio di previsione 2017 e 2018).

L'Organo di Revisione – anche alla luce dei risultati 2018 - valuta quindi positivamente la scelta operata dal Consiglio nel dicembre 2017 con l'obbiettivo di garantire l'equilibrio finanziario dell'Ente sia nel breve che medio lungo termine.

Lo Scrivente segnala che sebbene dal bilancio consuntivo al 31 dicembre 2018 emerga un importante avanzo di amministrazione, nel corso dell'esercizio 2018 il saldo tra riscossioni e pagamenti avvenuti in corso d'anno è stato solo sensibilmente positivo per euro 2.449,29 (*anche in considerazione delle entrate di carattere straordinario non preventivate derivanti dal capitolo 11 relativo ai corsi di formazione*) e che pertanto l'avanzo di amministrazione è stato generato in gran parte dal fondo cassa disponibile ad inizio esercizio. Nel 2018 non è quindi risultato necessario rispetto agli esercizi precedenti prendere decisioni di carattere straordinario quali ad esempio eventuali smobilizzi parziali della polizza 75PT Propensione TOP. Il tutto in conformità al bilancio di previsione approvato dall'Assemblea.

Considerato altresì il disavanzo contabile tra residui attivi e passivi al 31.12.2018, negativo per euro 4.357,96 lo Scrivente invita il Consiglio a mantenere un continuo monitoraggio nel corso del 2019 anche attraverso l'esame di bilanci trimestrali affinché durante l'anno possano essere monitorate con tempestività pagamenti e riscossioni anche sulla base di quanto previsto dal bilancio di previsione. Verificando così trimestre per trimestre che i provvedimenti già presi in fase di approvazione del bilancio preventivo 2019 siano in grado di mantenere l'equilibrio tra le entrate e le uscite correnti sia per l'esercizio 2019 che per i successivi.

Lo Scrivente esprime il proprio apprezzamento al Tesoriere, al Consiglio ed al Consiglio di Disciplina per il lavoro svolto ai fini della procedura di riscossione delle quote di mantenimento all'Albo scadute (residui attivi) e nel contempo invita tali Organi, al fine di salvaguardare l'equilibrio finanziario, a proseguire nella concreta azione di recupero delle quote d'iscrizione ricomprese complessivamente tra i residui attivi alla data del 31 dicembre 2018.

***

Sulla base delle verifiche effettuate, il bilancio in esame è redatto con chiarezza e rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione finanziaria dell'Ente per l'esercizio chiuso al 31 dicembre 2018 in conformità alle norme che ne disciplinano la redazione.

ORDINE DEI DOTTORI COMMERCIALISTI E DEGLI ESPERTI CONTABILI
SEZIONE A
DOTT. COMM. Vincenzo Colle n° 384

In base a quanto sopra evidenziato, considerate anche le risultanze dell'attività svolta ai fini del controllo contabile, non emergendo rilievi e riserve, lo Scrivente propone all'Assemblea di approvare il bilancio consuntivo al 31/12/2018 così come redatto dal Consiglio dell'Ordine.

Con osservanza.

ORDINE DEGLI ARCHITETTI
P. P. e C. DI MASSA CARRARA
03 LUG. 2019
Prot. n. 1633
posizione archivio

Massa, 19/06/2019

Il Revisore Contabile

Dott. Vincenzo Colle