ORDINE DEGLI ARCHITETTI
P. P. e C. DI MASSA CARRARA
17 OTT. 2016
Prot. n. 1573
posizione archivio

Vincenzo Colle
Studio Tributario e Societario
Dottore Commercialista e Revisore Legale dei Conti
Via Fratelli Rosselli n. 82 - 54100 Massa
Telefono: 0585 488454 - Fax: 0585 792852
Mobile +39 3281662288
e-mail – vincenzo.colle@studiocolle.it - PEC – vincenzo.colle@pec.it

* * *

Il sottoscritto dott. **Vincenzo Colle**, con Studio in Massa (MS), Via Fratelli Rosselli n. 82, iscritto all'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Massa Carrara al n. 310/A ed al Registro dei Revisori Legali al n. 167563, DM. 29/01/2013 pubblicato in Gazzetta Ufficiale n. 13 del 15/02/2013 come da incarico professionale conferito dal **Consiglio dell' Ordine degli Architetti P.P.C. della Provincia di MASSA CARRARA** in data 8 maggio 2015,

espone

di seguito la seguente:

"Relazione al Bilancio Consuntivo al 31 Dicembre 2015"

Egregi Signori,
il Consiglio dell'Ordine degli Architetti P.P.C. della Provincia di MASSA CARRARA ha approvato la proposta di bilancio consuntivo per l'anno 2015 in data 26 settembre 2016 redatto con criteri finanziari e composto dai seguenti documenti:

1. Consuntivo delle Entrate al 31 dicembre 2015;
2. Consuntivo delle Uscite al 31 dicembre 2015;
3. Prospetto Residui Attivi 2015 e antecedenti;
4. Prospetto Residui Passivi 2015 e antecedenti;
5. Situazione Amministrativa al 31 dicembre 2015.

Al bilancio consuntivo chiuso al 31 dicembre 2015 risultano altresì allegati:

- Resoconto polizza 75PT Propensione TOP;
- Riscatto parziale polizza n. 0132433.

Lo Scrivente ha quindi svolto la revisione contabile al bilancio consuntivo per l'esercizio finanziario 2015 sulla base della bozza deliberata dal Consiglio dell'Ordine in data 26 settembre 2016 e tempestivamente trasmessa all'Organo di Revisione.

A tal proposito si segnala che la responsabilità della redazione del bilancio compete al Consiglio, mentre è responsabilità del Revisore il giudizio professionale espresso sul bilancio.

La revisione è stata condotta in conformità alla natura dell'Ente ed alle particolari modalità di redazione del bilancio, al fine di acquisire gli elementi necessari per accertare se il bilancio d'esercizio sia viziato da errori significativi e se risulti, nel suo complesso attendibile.
Il procedimento di revisione ha compreso l'esame, sulla base di verifiche a campione, degli elementi probativi a supporto dei saldi e delle informazioni contenuti nel bilancio, nonché la valutazione dell'adeguatezza e della correttezza dei criteri contabili utilizzati e la ragionevolezza delle stime effettuate.

Il bilancio consuntivo e la relativa gestione finanziaria al 31 dicembre 2015 può essere sintetizzata con i seguenti dati:

Riscossioni 2015	
In c/residui 2014 e antecedenti	€ 6.437,31
In c/competenza 2015	€ 116.443,94
TOTALE RISCOSSIONI	**€ 122.881,25**

Pagamenti 2015	
In c/residui 2014 e antecedenti	€ 20.098,22
In c/competenza 2015	€ 114.783,65
TOTALE PAGAMENTI	**€ 134.881,87**

RISCOSSIONI 2015 (+)	€ 122.881,25
PAGAMENTI 2015 (-)	€ 134.881,87
DISAVANZO	**€ -12.000,62**

Dalla situazione generale amministrativa emerge pertanto un **disavanzo di gestione** pari ad **euro 12.000,62.**

A tale ammontare deve essere aggiunto un ulteriore saldo negativo di euro 18.332,31 derivante dalla compensazione tra residui attivi e passivi di competenza del 2015 e precedenti, ovvero di pagamenti e riscossioni che al 31 dicembre 2015 risultano ancora da pagare o da riscuotere.

Totale residui attivi al 31/12/2015	€ 15.066,81
In c/residui 2014 e antecedenti	€ 2.943,61
In c/competenza 2015	€ 12.123,20
Totale residui passivi al 31/12/2015	€ 33.399,12
In c/residui 2014 e antecedenti	€ 631,49
In c/competenza 2015	€ 32.767,63
SALDO AMMINISTRATIVO	€ - 18.332,31

Al 31 dicembre 2015 risulta quindi un saldo totale negativo di euro 30.332,93, in parte compensato dall'entrata di carattere straordinario dovuta al riscatto della polizza n. 0132433 per un importo totale di euro 18.543,41 oltre che le disponibilità di cassa disponibili al 1° gennaio 2015, generando cosi un avanzo di amministrazione pari ad euro 8.113,24.

Si precisa che tra i residui attivi non risultano compresi prudenzialmente i crediti di dubbia esigibilità (pari ad euro 13.985,73) oggetto di recupero coattivo attraverso Equitalia Spa. Crediti in buona parte riscossi nel corso del 2016.

Lo Scrivente ritiene opportuno sottolineare che, sebbene dal bilancio consuntivo al 31 dicembre 2015 emerga un avanzo di amministrazione, le perdite riscontrate sia nel periodo di competenza 2015 che di quello di competenza dei periodi 2014 e precedenti, come descritto dalla Relazione del Tesoriere, hanno comportato una sensibile riduzione delle disponibilità liquide a disposizione dell'Ente, che nell'esercizio in esame ha dovuto ricorrere ad uno smobilizzo parziale della polizza in essere per un importo pari ad euro 18.543,41 al fine di garantire la liquidità dell'ente.
Come già ribadito nella Relazione al Bilancio Consuntivo 2014, si ritiene pertanto opportuno sensibilizzare ancora una volta il Consiglio e l'Assemblea affinché siano presi gli opportuni provvedimenti necessari a garantire l'equilibrio finanziario dell'Ente nel futuro a breve medio – termine, garantendo la chiusura di ogni esercizio finanziario in sostanziale pareggio tra entrate e uscite.

Lo Scrivente ritiene opportuno inoltre sottolineare l'importanza, ai fini dell'equilibrio finanziario generale dell'Ente, di una efficace ed efficiente procedura di riscossione delle quote di mantenimento all'Albo, rappresentando le stesse la maggiore fonte di entrata a sostegno delle ordinarie spese di gestione. Lo Scrivente esprime il proprio apprezzamento al Tesoriere, al Consiglio ed al Consiglio di Disciplina per il lavoro svolto ai fini della procedura di riscossione delle quote di mantenimento all'Albo scadute (residui attivi) e nel contempo invita tali Organi, al fine di salvaguardare l'equilibrio finanziario, a perseverare nella concreta azione di recupero delle quote d'iscrizione ricomprese complessivamente tra i residui attivi alla data del 31 dicembre 2015.

***

Sulla base delle verifiche effettuate, il bilancio in esame è redatto con chiarezza e rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione finanziaria dell'Ente per l'esercizio chiuso al 31 dicembre 2015 in conformità alle norme che ne disciplinano la redazione.

In base a quanto sopra evidenziato, considerate anche le risultanze dell'attività svolta ai fini del controllo contabile, non emergendo rilievi e riserve, lo Scrivente propone all'Assemblea di approvare il bilancio consuntivo al 31/12/2015 così come redatto dal Consiglio dell'Ordine.

Con osservanza.

Massa, 03/10/2016

Il Revisore Contabile

Dott. Vincenzo Colle