ORDINE DEGLI ARCHITETTI
P. P. e C. DI MASSA CARRARA
11 LUG. 2017
Prot. n. 1124
posizione archivio

Vincenzo Colle
Studio Tributario e Societario
Dottore Commercialista e Revisore Legale dei Conti
Via Fratelli Rosselli n. 82 - 54100 Massa
Telefono: 0585 488454 - Fax: 0585 792852
Mobile +39 3281662288
e-mail – vincenzo.colle@studiocolle.it - PEC – vincenzo.colle@pec.it

* * *

Il sottoscritto dott. **Vincenzo Colle**, con Studio in Massa (MS), Via Fratelli Rosselli n. 82, iscritto all'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Massa Carrara al n. 310/A ed al Registro dei Revisori Legali al n. 167563, DM. 29/01/2013 pubblicato in Gazzetta Ufficiale n. 13 del 15/02/2013 come da incarico professionale conferito dal **Consiglio dell' Ordine degli Architetti P.P.C. della Provincia di MASSA CARRARA** in data 8 maggio 2015,

espone

di seguito la seguente:

"Relazione al Bilancio Consuntivo al 31 Dicembre 2016"

Egregi Signori,
il Consiglio dell'Ordine degli Architetti P.P.C. della Provincia di MASSA CARRARA ha approvato la proposta di bilancio consuntivo per l'anno 2016 in data 30 giugno 2017 redatto con criteri finanziari e composto dai seguenti documenti:

1. Consuntivo delle Entrate al 31 dicembre 2016;
2. Consuntivo delle Uscite al 31 dicembre 2016;
3. Prospetto Residui Attivi 2016 e antecedenti;
4. Prospetto Residui Passivi 2016 e antecedenti;
5. Situazione Amministrativa al 31 dicembre 2016.

Al bilancio consuntivo chiuso al 31 dicembre 2016 risultano altresì allegati:

- Resoconto polizza 75PT Propensione TOP;
- Riscatto parziale polizza n. 0132433 e relativo estratto conto.

Lo Scrivente ha quindi svolto la revisione contabile al bilancio consuntivo per l'esercizio finanziario 2016 sulla base della bozza deliberata dal Consiglio dell'Ordine in data 30 giugno 2017 e tempestivamente trasmessa all'Organo di Revisione.

A tal proposito si segnala che la responsabilità della redazione del bilancio compete al Consiglio, mentre è responsabilità del Revisore il giudizio professionale espresso sul bilancio.

La revisione è stata condotta in conformità alla natura dell'Ente ed alle particolari modalità di redazione del bilancio, al fine di acquisire gli elementi necessari per accertare se il bilancio d'esercizio sia viziato da errori significativi e se risulti, nel suo complesso attendibile.

Il procedimento di revisione ha compreso l'esame, sulla base di verifiche a campione, degli elementi probativi a supporto dei saldi e delle informazioni contenuti nel bilancio, nonché la valutazione dell'adeguatezza e della correttezza dei criteri contabili utilizzati e la ragionevolezza delle stime effettuate.

Il bilancio consuntivo e la relativa gestione finanziaria al 31 dicembre 2016 può essere sintetizzata con i seguenti dati:

Riscossioni 2016	
In c/residui 2015 e antecedenti	€ 16.427,09
In c/competenza 2016	€ 131.901,68
TOTALE RISCOSSIONI	**€ 148.328,77**

Pagamenti 2016	
In c/residui 2015 e antecedenti	€ 33.092,16
In c/competenza 2016	€ 122.557,02
TOTALE PAGAMENTI	**€ 155.649,18**

RISCOSSIONI 2016 (+)	€ 148.328,77
PAGAMENTI 2016 (-)	€ 155.649,18
DISAVANZO	**€ -7.320,41**

Dalla situazione generale amministrativa emerge pertanto un **disavanzo di gestione** pari ad **euro 7.320,41.**

A tale ammontare deve essere aggiunto un ulteriore saldo negativo di euro 15.262,64 derivante dalla compensazione tra residui attivi e passivi di competenza del 2016 e precedenti, ovvero di pagamenti e riscossioni che al 31 dicembre 2016 risultano ancora da pagare o da riscuotere.

Totale residui attivi al 31/12/2016	**€ 6.544,70**
In c/residui 2015 e antecedenti	€ 1.025,49
In c/competenza 2016	€ 5.519,21
Totale residui passivi al 31/12/2016	**€ 21.807,34**
In c/residui 2015 e antecedenti	€ 416,58
In c/competenza 2016	€ 21.390,76
SALDO AMMINISTRATIVO	**€ - 15.262,64**

Al 31 dicembre 2016 risulta quindi un saldo totale negativo di euro 22.583,05, compensato dall'entrata di carattere straordinario dovuta al riscatto della polizza n. 0132433 per un importo totale di euro 24.297,38 oltre che le disponibilità di cassa disponibili al 1° gennaio 2016, generando cosi un avanzo di amministrazione pari ad euro 28.171,70.

Per quanto attiene le entrate la voce principale è rappresentata dalle quote di mantenimento iscrizione Albo per euro 104.493 in linea con quanto stanziato nel bilancio di previsione e da quelle relative alle quote di iscrizione ai corsi di formazione organizzati dall'Ordine per euro 25.295, in sensibile aumento rispetto a quanto stanziato nel bilancio di previsione.

Lo Scrivente ritiene opportuno sottolineare che, sebbene dal bilancio consuntivo al 31 dicembre 2016 emerga un avanzo di amministrazione, le perdite riscontrate sia nel periodo di competenza 2016 che di quello di competenza dei periodi 2015 e precedenti, come descritto dalla Relazione del Tesoriere, anche per il presente esercizio si è dovuto ricorrere ad uno smobilizzo parziale delle polizza di risparmio al fine di poter garantire la liquidità dell'Ente durante il corso dell'anno.

Si sottolinea tuttavia che le politiche messe in atto dall'Ente per quanto attiene le procedure di riscossione del quote degli iscritti nonché in relazione alla politica di contenimento dei costi hanno comportato un sensibile miglioramento dell'equilibrio economico rispetto all'esercizio precedente.

nel quale si era registrato un disavanzo tra entrate ed uscite correnti di euro 12.000,62 ed un saldo amministrativo in conto residui di euro - 18.332,21.

Come già ribadito nella Relazione al Bilancio Consuntivo 2015 e 2014, si ritiene pertanto opportuno sensibilizzare il Consiglio e l'Assemblea affinché siano presi gli opportuni provvedimenti necessari a garantire l'equilibrio finanziario dell'Ente nel futuro a breve medio – termine, garantendo la chiusura di ogni esercizio finanziario in sostanziale pareggio tra entrate e uscite, prendendo comunque atto del miglioramento registrato nel corso del triennio 2014, 2015 e 2016.

Lo Scrivente esprime il proprio apprezzamento al Tesoriere, al Consiglio ed al Consiglio di Disciplina per il lavoro svolto ai fini della procedura di riscossione delle quote di mantenimento all'Albo scadute (residui attivi) e nel contempo invita tali Organi, al fine di salvaguardare l'equilibrio finanziario, a proseguire nella concreta azione di recupero delle quote d'iscrizione ricomprese complessivamente tra i residui attivi alla data del 31 dicembre 2016.

***

Sulla base delle verifiche effettuate, il bilancio in esame è redatto con chiarezza e rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione finanziaria dell'Ente per l'esercizio chiuso al 31 dicembre 2016 in conformità alle norme che ne disciplinano la redazione.
In base a quanto sopra evidenziato, considerate anche le risultanze dell'attività svolta ai fini del controllo contabile, non emergendo rilievi e riserve, lo Scrivente propone all'Assemblea di approvare il bilancio consuntivo al 31/12/2016 così come redatto dal Consiglio dell'Ordine.

Con osservanza.
Massa, 05/07/2017

Il Revisore Contabile

Dott. Vincenzo Colle