ORDINE DEGLI ARCHITETTI
P. P. e C. DI MASSA CARRARA
07 MAR. 2016
Prot. n. 285
posizione archivio

Vincenzo Colle

Studio Tributario e Societario

Dottore Commercialista e Revisore Legale dei Conti

Via Fratelli Rosselli n. 82 - 54100 Massa

Telefono: 0585 488454 - Fax: 0585 792852

Mobile +39 3281662288

e-mail – vincenzo.colle@studiocolle.it - PEC – vincenzo.colle@pec.it

* * *

Il sottoscritto dott. **Vincenzo Colle**, con Studio in Massa (MS), Via Fratelli Rosselli n. 82, iscritto all'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Massa Carrara al n. 310/A ed al Registro dei Revisori Legali al n. 167563, DM. 29/01/2013 pubblicato in Gazzetta Ufficiale n. 13 del 15/02/2013 come da incarico professionale conferito dal **Consiglio dell' Ordine degli Architetti P.P.C. della Provincia di MASSA CARRARA** in data 8 maggio 2015,

espone

di seguito la seguente:

"Relazione al Bilancio Preventivo 2016"

Egregi Signori,

il Consiglio dell'Ordine degli Architetti P.P.C. della Provincia di MASSA CARRARA ha approvato la proposta di bilancio preventivo per l'anno 2016 in data 11 febbraio 2016 redatto con criteri finanziari e composto dai seguenti documenti:

1. Preventivo delle Entrate 2016;
2. Preventivo delle Uscite 2016;

Al bilancio preventivo risulta altresì allegata la Relazione del Tesoriere.

Lo Scrivente ha quindi svolto la revisione contabile al bilancio preventivo per l'esercizio finanziario 2016 sulla base della bozza deliberata dal Consiglio dell'Ordine in data 11 febbraio 2016 e tempestivamente trasmessa allo scrivente Organo di Revisione.

Il bilancio preventivo può essere sintetizzato con i seguenti dati:

BILANCIO PREVENTIVO 2016	
Entrate di natura straordinaria	€ 25.000,00
Entrate di natura ordinaria (capitoli da 1 a 12)	€ 127.273,00
TOTALE ENTRATE	**€ 152.273,00**
Uscite (capitoli da 1 a 36)	€ 152.273,00
TOTALE USCITE	**€ 152.273,00**

Il preventivo finanziario gestionale evidenzia entrate per euro 152.273,00 ed uscite per euro 152.273,00 e pertanto evidenzia una situazione di sostanziale pareggio, sebbene attraverso l'entrata di natura straordinaria ottenuta attingendo alla riserva disponibile.

Con riferimento alle entrate previste si segnala che la voce principale è rappresentata dalle quote di mantenimento di iscrizione all'albo per euro 104.973,00 (n. 423 iscritti al 31/12/2015). La seconda voce per importanza è rappresentata dai proventi derivanti dall'attività formativa per euro 18.000,00. Con riferimento a quest'ultima voce si segnala tuttavia che l'attività è svolta in sostanziale pareggio dall'Ente in quanto tra le spese è previsto un accantonamento di pari importo.
Si segnala che tra le entrate previste per l'esercizio finanziario 2016 è stato preventivato un secondo prelievo straordinario dalla riserva di liquidità accantonata attraverso la Polizza Propensione TOP per un importo stimato pari ad euro 25.000. Il prelievo dalla riserva disponibile si è reso necessario, ai fini del pareggio finanziario complessivo, in conseguenza della scelta operata dall'Assemblea Straordinaria del 9 dicembre 2014 di destinare un importo pari ad un terzo del capitale accumulato negli anni al "*congelamento*" della quota di mantenimento di iscrizione all'albo per gli esercizi 2015, 2016 e 2017.
Lo Scrivente ha quindi analizzato la documentazione messa a disposizione e anche sulla base dei riscontri effettuati sui bilanci degli anni precedenti ritiene che gli importi attribuiti ai vari capitoli di entrata siano coerenti.

Con riferimento alle uscite, pari a complessivi euro 152.273,00, lo Scrivente ha analizzato i singoli capitoli di spesa anche attraverso controlli a campione con la documentazione contabile messa a disposizione dall'Ente nonché con i bilanci consuntivi degli esercizi precedenti ed i documenti di spesa e/o contratti relativi all'esercizio finanziario 2015. Lo Scrivente, ad esito dei controlli effettuati, ritiene che le spese previste nel bilancio preventivo 2016 siano coerenti con la dimensione e l'attività dell'Ordine.

***

Lo Scrivente ritiene opportuno evidenziare quanto segue:

- la positiva attività effettuata dall'Ente con riferimento al contenimento dei costi di gestione che ha permesso allo stesso di ridurre le voci di spesa di alcuni capitoli (quale ad esempio la rinegoziazione del canone di locazione della sede di Carrara);
- l'importante attività svolta dall'Ente ai fini del recupero dei crediti in sofferenza verso gli iscritti attraverso l'attivazione della procedura di riscossione attraverso Equitalia che, con buona probabilità, porterà ad incassare almeno parte dei crediti già nell'esercizio 2016 con effetti positivi sul bilancio finanziario dell'ente (sopravvenienze attive prudenzialmente non iscritte nel bilancio di previsione 2016);
- visto l'esiguo accantonamento al Fondo di Riserva, al fine di garantire l'equilibrio finanziario complessivo, lo Scrivente invita l'Ente ad un continuo monitoraggio delle spese correnti.
- nel 2016, come nel 2015, per consentire il mantenimento della quota di iscrizione all'albo ad euro 260,00 si dovrà, presuntivamente, attingere alla riserva di liquidità accantonata negli anni passati dall'Ente (Polizza Propensione TOP) per un importo stimato in euro 25.000,00. Da ciò deriva quindi che anche nel 2016 parte delle spese correnti saranno coperte facendo ricorso a risorse finanziarie di natura straordinaria. Da ciò deriva conseguentemente una non perfetta correlazione tra le entrate correnti ed uscite correnti, che se perdurerà negli esercizi futuri potrebbe comportare un peggioramento dell'equilibrio economico e finanziario dell'Ente già dall'esercizio 2018.

***

Tutto ciò premesso e considerato, lo Scrivente

preso atto

- dei criteri adottati nella formulazione del bilancio di previsione per l'esercizio 2016;
- delle informazioni fornite e ricevute riguardo al bilancio di previsione;
- che i documenti esaminati appaiono adeguatamente rappresentare, per quanto è possibile prevedere sulla base di razionalità ed esperienza, la prevedibile gestione dell'Ordine nel corso del 2016;
- che il programma finanziario delineato nel bilancio di previsione appare coerente con le finalità dell'Ordine e garantisce l'equilibrio finanziario complessivo;

- che sulla base delle attività di controllo effettuate le entrate e le uscite previste sono inerenti, congrue ed attendibili,

esprime

in base a quanto sopra evidenziato, considerate anche le risultanze dell'attività svolta ai fini del controllo contabile, non emergendo rilievi e riserve, all'Assemblea il proprio parere favorevole all'approvazione del bilancio preventivo 2016 così come redatto dal Consiglio dell'Ordine.

Con osservanza.

Massa, 03 Marzo 2016

Il Revisore Contabile

Dott. Vincenzo Colle