Cod.IPA: oappc_ms - Cod.Registro: IN - Prot.N. 0000228 del 31/01/2024

ORDINE DEGLI ARCHITETTI
P. P. e C. DI MASSA CARRARA
31 GEN. 2024
Prot. n. 228
posizione archivio

Vincenzo Colle
Studio Tributario e Societario
Dottore Commercialista e Revisore Legale dei Conti
Via Mura Sud. N. 45 - 54100 Massa
Telefono: 0585 488454 - Fax: 0585 872708
Mobile +39 3281662288
e-mail – vincenzo.colle@studiocolle.it - PEC – vincenzo.colle@pec.it

* * *

Il sottoscritto dott. **Vincenzo Colle**, con Studio in Massa (MS), Via Mura Sud n. 45, iscritto all'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Massa Carrara al n. 310/A ed al Registro dei Revisori Legali al n. 167563, DM. 29/01/2013 pubblicato in Gazzetta Ufficiale n. 13 del 15/02/2013,

espone

di seguito la seguente:

"Relazione al Bilancio Preventivo 2024"

Egregi Signori,
il Consiglio dell'Ordine degli Architetti P.P.C. della Provincia di MASSA CARRARA ha approvato la proposta di bilancio preventivo per l'anno 2024 in data 21 dicembre 2023 redatto con criteri finanziari e composto dai seguenti documenti:

1. *Preventivo delle Entrate 2024;*
2. *Preventivo delle Uscite 2024;*

al bilancio preventivo risulta altresì allegata la *relazione del tesoriere nonché la tabella dimostrativa del risultato di amministrazione presunto al termine dell'esercizio 2023*.
Lo Scrivente ha quindi svolto la revisione contabile al bilancio preventivo per l'esercizio finanziario 2024 sulla base della bozza deliberata dal Consiglio dell'Ordine in data 21 dicembre 2023 e tempestivamente trasmessa allo scrivente Organo di Revisione.
Il bilancio preventivo può essere sintetizzato con i seguenti dati:

ORDINE DEGLI ARCHITETTI
P. P. e C. DI MASSA CARRARA
31 GEN. 2024
Prot. n. 228
posizione archivio

BILANCIO PREVENTIVO 2024		
	2023	2022
Utilizzo avanzo di amministrazione es. precedenti	€ 2.000,00	€ 16.000,00
Entrate di natura ordinaria	€ 147.780,00	€ 141.750,00
TOTALE ENTRATE	**€ 149.780,00**	**€ 157.750,00**
Uscite di natura ordinaria	€ 149.780,00	€ 157.750,00
TOTALE USCITE	**€ 149.780,00**	**€ 157.750,00**

Il preventivo finanziario gestionale evidenzia entrate per euro 149.780,00 ed uscite per euro 149.780,00 e pertanto evidenzia una situazione a pareggio. Tuttavia, l'equilibrio finanziario è raggiunto attraverso l'utilizzo dell'avanzo di amministrazione per un ammontare pari ad euro 2.000/00 derivante dagli esercizi precedenti (rispetto all'importo sensibilmente maggiore di euro 16.000/00 stanziato nel bilancio di previsione relativo all'esercizio precedente). L'equilibrio tra entrate ed uscite è quindi raggiunto facendo ricorso ad un'entrata non ricorrente e di natura straordinaria. Tuttavia quest'ultima contribuisce al pareggio di bilancio in misura minore rispetto ai due esercizi precedenti.

Con riferimento alle entrate previste si segnala che la voce principale è rappresentata dalle quote di mantenimento di iscrizione all'albo per euro 123.500 (n. 393 quote su 400 iscritti al 31/12/2023 e n. 2 società tra professionisti). Tale voce evidenzia un sensibile incremento rispetto all'esercizio precedente a causa dell'incremento della quota di iscrizione a seguito della delibera del Consiglio n. 325 del 6 dicembre 2023. Con la predetta delibera il Consiglio dell'Ordine ha infatti deciso di incrementare di euro 20,00 la quota di mantenimento iscrizione all'Albo per l'esercizio 2024. La delibera si è resa necessaria per il mantenimento dell'equilibrio economico finanziario dell'Ente.

Per l'esercizio 2024 è stato previsto nuovamente il capitolo di entrata – Capitolo 90 "*Fondi Pnrr – Autenticazione Spid/CIE*" al quale sono state attribuite entrate per euro 14.000. L'Ordine ha infatti partecipato al processo di candidatura ai fondi pnrr ed è risultato assegnatario di un finanziamento di euro 14.000 per l'ammodernamento delle strutture software e hardware dell'Ente anche ai fini del percorso di informatizzazione e digitalizzazione delle procedure. Il medesimo importo si trova quindi anche tra le uscite e precisamente nei capitoli 20-40-120 con effetto quindi neutrale sul bilancio preventivo 2024. Il Consiglio ha deciso di traslare sia le voci di entrata che di uscita all'esercizio 2024 in quanto i fondi sebbene assegnati non sono stati accreditati nel corso 2023 per ritardi non imputabili all'Ente. L'accredito dovrebbe avvenire nel corso del 2024.

Le altre entrate analizzate hanno natura residuale e risultano marginali anche dal punto di vista quantitativo e sono comunque in linea con le rispettive voci del bilancio di previsione redatto per

l'esercizio precedente. Tra le entrate è riportato anche un importo pari a complessivi euro 2.000/00 quale utilizzo dell'avanzo di amministrazione, derivante dalle annualità precedenti, oltre alle uscite stanziate in alcuni capitoli e non utilizzate, che il Revisore ha riscontrato insieme alla Tesoreria mediante l'analisi di una situazione pre-consuntiva relativa all'esercizio 2023 ed in ogni caso in ottica prudenziale.

Lo Scrivente ha quindi analizzato la documentazione messa a disposizione e anche sulla base dei riscontri effettuati sui bilanci degli anni precedenti ritiene che gli importi attribuiti ai vari capitoli di entrata siano coerenti.

Con riferimento alle uscite preventivate, pari a complessivi euro 149.780,00, lo Scrivente ha analizzato i singoli capitoli di spesa anche attraverso controlli a campione con la documentazione contabile messa a disposizione dall'Ente nonché con i bilanci consuntivi degli esercizi precedenti ed i documenti di spesa e/o contratti relativi all'esercizio oltre alla documentazione pervenuta dal Consulente del Lavoro dell'Ordine. Al fine di contenere l'incremento delle quote di mantenimento dell'iscrizione all'Albo, il Consiglio ha deciso di ridurre sensibilmente e per quanto possibile lo stanziamento di alcuni capitoli in uscita. Risulterà quindi di fondamentale importanza nel corso dell'esercizio 2024 proseguire nell'attività di continuo monitoraggio delle uscite in conformità agli stanziamenti del presente bilancio preventivo e della situazione finanziaria dell'Ente.

Lo Scrivente, ad esito dei controlli effettuati, ritiene che le spese previste nel bilancio preventivo 2024 siano coerenti con la dimensione e l'attività dell'Ordine, prendendo atto del lavoro svolto in questi anni indirizzato al contenimento ed alla riduzione delle spese di gestione.

Lo Scrivente esprime il proprio apprezzamento al Tesoriere, al Consiglio ed al Consiglio di Disciplina per il lavoro svolto ai fini della procedura di riscossione delle quote di mantenimento all'Albo scadute già attivate con successo negli ultimi esercizi e nel contempo invita tali Organi, al fine di salvaguardare l'equilibrio finanziario, a proseguire nella concreta azione di recupero delle quote d'iscrizione ancora non saldate da parte degli iscritti ed al rispetto delle ordinarie scadenze di pagamento da parte degli iscritti.

Si ritiene tuttavia opportuno invitare il Consiglio ad una maggiore tempestività per gli esercizi futuri nella convocazione dell'Assemblea per l'approvazione del bilancio preventivo affinché questa avvenga prima dell'inizio dell'esercizio finanziario al quale il bilancio di previsione si riferisce.

Si rinnova infine l'invito ad un continuo e costante monitoraggio delle spese sostenute nel corso dell'esercizio prima di autorizzarne la relativa uscita sulla base del presente bilancio di previsione e nel limite della relativa copertura finanziaria.

***

Tutto ciò premesso e considerato, lo Scrivente

ORDINE DEGLI ARCHITETTI
P. P. e C. DI MASSA CARRARA
31 GEN. 2024
Prot. n. 228
posizione archivio

preso atto

- dei criteri adottati nella formulazione del bilancio di previsione per l'esercizio 2024;
- delle informazioni fornite e ricevute riguardo al bilancio di previsione;
- che i documenti esaminati appaiono adeguatamente rappresentare, per quanto è possibile prevedere sulla base di razionalità ed esperienza, la prevedibile gestione dell'Ordine nel corso del 2024;
- che il programma finanziario delineato nel bilancio di previsione appare coerente con le finalità dell'Ordine e garantisce l'equilibrio finanziario complessivo;
- che sulla base delle attività di controllo effettuate le entrate e le uscite previste sono inerenti, congrue ed attendibili,

esprime

in base a quanto sopra evidenziato, non emergendo rilievi e riserve, all'Assemblea il proprio parere favorevole all'approvazione del bilancio preventivo 2024 così come redatto dal Consiglio dell'Ordine.

Con osservanza.

Massa, 08 gennaio 2024

Il Revisore Contabile

Dott. Vincenzo Colle

ORDINE DEGLI ARCHITETTI
P. P. e C. DI MASSA CARRARA
31 GEN. 2024
Prot. n. 228
posizione archivio