

“Le difformità urbanistico edilizie e le diverse patologie del fabbricato”

ORGANIZZATO DALL'ORDINE DEGLI ARCHITETTI P.P.C. DI MASSA CARRARA – DIPARTIMENTO
LUNIGIANA IN COLLABORAZIONE CON IL COMUNE DI BAGNONE

LUNEDÌ 29 MAGGIO 2023, ORE 14:30 – 18:30
SALA CONSILIARE DEL COMUNE DI BAGNONE, PIAZZA ROMA – BAGNONE (MS)

Relatore Avvocato Francesco Mazzoni

ore 14,30 – Registrazione partecipanti e saluti istituzionali

AVVOCATO GIOVANNI GUASTALLI, SINDACO DEL COMUNE DI BAGNONE

ARCHITETTO ROBERTO DEL SARTO, PRESIDENTE DELL'ORDINE DEGLI ARCHITETTI P.P.C. DI MASSA CARRARA

ore 14,45 – Inizio Seminario. L'attività di vigilanza sull'attività edificatoria e sulle trasformazioni del territorio. Il decorso del tempo e il potere dell'Amministrazione in ordine ad abusi risalenti.

ore 15,30 - L'accertamento di conformità. Gli effetti della presentazione dell'istanza di sanatoria sul provvedimento di rimessione in pristino. La posizione della giurisprudenza, in particolare del Tar Toscana.

ore 16,15 - Coffee break

ore 16,30 – L'accertamento di compatibilità paesaggistica e la sanatoria sismica. La disciplina regionale toscana e la sentenza della Corte Costituzionale n. 2/2021.

ore 17,30 - Rapporto tra accertamento di conformità in sanatoria e sanatoria sismica, casi in cui dalla difformità edilizia discende la necessità della sanatoria sismica. Domande dei partecipanti e casi studio.

ore 18,30 - Conclusione seminario.

LE ISCRIZIONI SONO DA EFFETTUARE SUL PORTALE *im@teria*.

SONO RICONOSCIUTI 4 CFP DI DEONTOLOGIA E DISCIPLINE ORDINISTICHE.

N.B.: PARCHEGGIO LIBERO IN PIAZZA ITALIA E PIAZZA L. ROSA, PARCHEGGIO CON DISCO ORARIO IN PIAZZA ROMA.