

Vincenzo Colle

Studio Tributario e Societario

Dottore Commercialista e Revisore Legale dei Conti

Via Mura Sud. 45 - 54100 Massa

Telefono: 0585 488454 - Fax: 0585 792852

Mobile +39 3281662288

e-mail – vincenzo.colle@studiocolle.it - PEC – vincenzo.colle@pec.it

* * *

Il sottoscritto dott. **Vincenzo Colle**, con Studio in Massa (MS), Via Mura Sud. 45, iscritto all'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Massa Carrara al n. 310/A ed al Registro dei Revisori Legali al n. 167563, DM. 29/01/2013 pubblicato in Gazzetta Ufficiale n. 13 del 15/02/2013 come da incarico professionale conferito dal **Consiglio dell' Ordine degli Architetti P.P.C. della Provincia di MASSA CARRARA** in data 8 maggio 2015,

espone

di seguito la seguente:

“Relazione al Bilancio Consuntivo al 31 Dicembre 2020”

Egregi Signori,

il Consiglio dell'Ordine degli Architetti P.P.C. della Provincia di MASSA CARRARA ha approvato la proposta di bilancio consuntivo per l'anno 2020 in data 10 giugno 2021 redatto con criteri finanziari e composto dai seguenti documenti:

1. Prospetto di concordanza;
2. Rendiconto finanziario - Entrate;
3. Rendiconto finanziario - Uscite;
4. Rendiconto finanziario – Residui Attivi;
5. Rendiconto finanziario – Residui Passivi;
6. Situazione amministrativa;
7. Situazione Avanzo/Disavanzo di Cassa.

Al bilancio consuntivo chiuso al 31 dicembre 2020 risulta altresì allegata:

- Resoconto polizza 75PT Propensione TOP n. 0132433 e relativo estratto conto al 31 dicembre 2020.

Lo Scrivente ha quindi svolto la revisione contabile al bilancio consuntivo per l'esercizio finanziario 2020 sulla base della bozza deliberata dal Consiglio dell'Ordine in data 10 giugno 2020 e tempestivamente trasmessa all'Organo di Revisione.

A tal proposito si segnala che la responsabilità della redazione del bilancio compete al Consiglio, mentre è responsabilità del Revisore il giudizio professionale espresso sul bilancio.

La revisione è stata condotta in conformità alla natura dell'Ente ed alle particolari modalità di redazione del bilancio, al fine di acquisire gli elementi necessari per accertare se il bilancio d'esercizio sia viziato da errori significativi e se risulti, nel suo complesso attendibile.

Il procedimento di revisione ha compreso l'esame, sulla base di verifiche a campione, degli elementi probativi a supporto dei saldi e delle informazioni contenuti nel bilancio, nonché la valutazione dell'adeguatezza e della correttezza dei criteri contabili utilizzati e la ragionevolezza delle stime effettuate.

L'attività di revisione contabile si è svolta in prevalenza nel contesto della situazione venutasi a creare a seguito della diffusione del COVID 19 e dei connessi provvedimenti, anche di natura restrittiva alla circolazione, emanati dal Governo italiano a tutela della salute dei cittadini. Conseguentemente, le procedure di revisione previste dagli standard professionali di riferimento sono state eseguite nell'ambito di una rimodulata organizzazione, improntata ad un esclusivo uso di *smart working* e di differenti modalità per interfacciarsi con i referenti e di raccolta delle evidenze probative, attraverso l'utilizzo, in modo prevalente, di documentazione in formato elettronico trasmessaci con tecniche di comunicazione a distanza.

E' opportuno segnalare preliminarmente che il bilancio consuntivo relativo all'esercizio 2020 presenta una differente suddivisione rispetto al bilancio preventivo in conseguenza dell'adozione del nuovo software di contabilità. A tal fine si ricorda che il Consiglio dell'Ordine ha ratificato nella riunione del 23 dicembre 2020 l'equiparazione del preventivo 2020 così come approvato da questa Assemblea con la nuova ripartizione in capitoli secondo il Piano dei Conti proposto dal nuovo software gestionale. Sul punto si richiama l'informativa fornita dal Tesoriere.

Il bilancio consuntivo e la relativa gestione finanziaria al 31 dicembre 2020 può essere sintetizzata con i seguenti dati:

Riscossioni 2020	
In c/residui 2019 e antecedenti	€ 5.244,12
In c/competenza 2020	€ 124.293,10
TOTALE RISCOSSIONI	€ 129.537,22

Pagamenti 2020	
In c/residui 2019 e antecedenti	€ 15.310,99
In c/competenza 2020	€ 123.813,52
TOTALE PAGAMENTI	€ 139.124,51

RISCOSSIONI 2020 (+)	€ 129.537,22
PAGAMENTI 2020 (-)	€ 139.124,51
DISAVANZO DI GESTIONE	(€ 9.587,29)

Dalla situazione generale amministrativa emerge pertanto un **disavanzo di gestione** pari ad **euro 9.587,29** (in sensibile aumento rispetto al disavanzo di gestione riscontrato nell'esercizio precedente pari ad *euro 2.197,42*).

A tale ammontare deve essere aggiunto un saldo amministrativo negativo di **euro 3.158,17** (*anche in questo caso rispetto ad un saldo amministrativo negativo per euro 6.095,75 relativo all'esercizio 2019*) derivante dalla compensazione tra residui attivi e passivi di competenza del 2020 e precedenti, ovvero di pagamenti e riscossioni che al 31 dicembre 2020 risultano ancora da pagare o da riscuotere.

<u>Totale residui attivi al 31/12/2020</u>	€ 13.638,55
In c/residui 2019 e antecedenti	€ 4.288,91
In c/competenza 2020	€ 9.349,64
<u>Totale residui passivi al 31/12/2020</u>	€ 16.796,72
In c/residui 2019 e antecedenti	€ 605,15
In c/competenza 2020	€ 16.191,57

SALDO AMMINISTRATIVO	(€ 3.158,17)
-----------------------------	---------------------

Al 31 dicembre 2020 risulta così un avanzo di amministrazione pari ad euro 35.193,19 così determinato:

Fondo cassa al 01/01/2020	€ 47.938,65
Saldo di gestione	€ -9.587,29
Saldo amministrativo in c/residui	€ -3.158,17
Avanzo di amministrazione al 31/12/2020	€ 35.193,19

Per quanto attiene le entrate la voce principale è rappresentata dalle quote di mantenimento iscrizione Albo incassate per euro 111.300 su 120.240 (*rispetto ad euro 116.170 del 2019*) in linea con quanto stanziato nel bilancio di previsione (*euro 116.170*) e da quelle relative alle quote di iscrizione ai corsi di formazione organizzati dall'Ordine per euro 1.833 su 1.923 in sensibile riduzione rispetto a quanto stanziato nel bilancio di previsione (*euro 5.000*). Si segnalano infine entrate relative ai diritti per opinamento parcelle per euro 2.308,63.

Lo Scrivente, anche sulla base dei dati consuntivi relativi all'esercizio 2020, conferma che la scelta operata dal Consiglio di incrementare la quota di iscrizione all'albo ha quindi permesso di riequilibrare le entrate con le uscite in considerazione di una struttura di costi oramai stabile da un esercizio all'altro.

L'Organo di Revisione – anche alla luce dei risultati 2018, 2019 e 2020 valuta quindi positivamente la scelta operata dal Consiglio nel dicembre 2017 con l'obiettivo di garantire l'equilibrio finanziario dell'Ente sia nel breve che medio lungo termine.

Lo Scrivente segnala che sebbene dal bilancio consuntivo al 31 dicembre 2020 emerga un importante avanzo di amministrazione, nel corso dell'esercizio 2020 il saldo tra riscossioni e pagamenti avvenuti in corso d'anno è stato negativo per euro 9.587,29 (in sensibile aumento rispetto al disavanzo di gestione sempre negativo riscontrato anche nell'esercizio 2019 quando si attestò su euro 2.197,42) e che pertanto l'avanzo di amministrazione è stato generato in gran parte dal fondo cassa disponibile ad inizio esercizio, tuttavia è riscontrabile una situazione di sostanziale equilibrio tra entrate e uscite. Anche nel 2020, come nell'esercizio precedente, non è quindi risultato necessario rispetto a quanto avvenuto in esercizi precedenti prendere decisioni di carattere straordinario quali ad esempio eventuali smobilizzi parziali della polizza 75PT Propensione TOP. Il tutto in conformità al bilancio di previsione approvato dall'Assemblea.

Considerato altresì il disavanzo contabile tra residui attivi e passivi al 31.12.2020, negativo per euro 3.158,17 lo Scrivente invita il Consiglio a mantenere un continuo monitoraggio attraverso l'esame di rendiconti trimestrali affinché durante l'anno possano essere monitorate con tempestività pagamenti e riscossioni anche sulla base di quanto previsto dal bilancio di previsione. Verificando così trimestre per trimestre che i provvedimenti già presi in fase di approvazione del bilancio preventivo 2021 siano in grado di mantenere l'equilibrio tra le entrate e le uscite correnti sia per l'esercizio 2021 che per i successivi. Tale continuo monitoraggio risulterà di grande importanza anche per l'esercizio 2021 così da poter monitorare anche eventuali conseguenze negative derivanti situazione emergenziale venutasi a creare a seguito dell'emergenza sanitaria COVID-19 iniziata nel 2020 e proseguita nel 2021 che potrebbero aver determinato impatti negativi sull'esercizio 2021 anche in termini finanziari in caso di difficoltà nella riscossione della quota 2021. Ciò al fine di poter mettere in atto tempestivamente tutte le iniziative necessarie. Tuttavia, è opportuno segnalare che l'Ordine può contare su risorse finanziarie proprie accumulate negli esercizi passati tali da poter affrontare crisi momentanee di liquidità dell'Ente.

Lo Scrivente esprime il proprio apprezzamento al Tesoriere, al Consiglio ed al Consiglio di Disciplina per il lavoro svolto ai fini della procedura di riscossione delle quote di mantenimento all'Albo scadute (residui attivi) e allo stesso tempo invita tali Organi, al fine di salvaguardare l'equilibrio finanziario, a proseguire nella concreta azione di recupero delle quote d'iscrizione ricomprese complessivamente tra i residui attivi alla data del 31 dicembre 2020.

Si invita infine il Consiglio nel procedere ad una tempestiva convocazione dell'Assemblea al fine di poter consentire l'approvazione del bilancio preventivo relativo all'esercizio 2022 entro il 31 dicembre 2021.

Sulla base delle verifiche effettuate, il bilancio in esame è redatto con chiarezza e rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione finanziaria dell'Ente per l'esercizio chiuso al 31 dicembre 2020 in conformità alle norme che ne disciplinano la redazione.

In base a quanto sopra evidenziato, considerate anche le risultanze dell'attività svolta ai fini del controllo contabile, non emergendo rilievi e riserve, lo Scrivente propone all'Assemblea di approvare il bilancio consuntivo al 31/12/2020 così come redatto dal Consiglio dell'Ordine.

Con osservanza.

Massa, 25/09/2021

Il Revisore Contabile



Dott. Vincenzo Colle