

ORDINE DEGLI ARCHITETTI
P. P. e C. DI MASSA CARRARA

29 LUG. 2020

Prot. n. 1431

posizione archivio

Vincenzo Colle

Studio Tributario e Societario

Dottore Commercialista e Revisore Legale dei Conti

Via Mura Sud. 45 - 54100 Massa

Telefono: 0585 488454 - Fax: 0585 792852

Mobile +39 3281662288

e-mail - vincenzo.colle@studiocolle.it - PEC - vincenzo.colle@pec.it

* * *

Il sottoscritto dott. **Vincenzo Colle**, con Studio in Massa (MS), Via Mura Sud. 45, iscritto all'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Massa Carrara al n. 310/A ed al Registro dei Revisori Legali al n. 167563, DM. 29/01/2013 pubblicato in Gazzetta Ufficiale n. 13 del 15/02/2013 come da incarico professionale conferito dal **Consiglio dell' Ordine degli Architetti P.P.C. della Provincia di MASSA CARRARA** in data 8 maggio 2015,

espone

di seguito la seguente:

“Relazione al Bilancio Consuntivo al 31 Dicembre 2019”

Egregi Signori,

il Consiglio dell'Ordine degli Architetti P.P.C. della Provincia di MASSA CARRARA ha approvato la proposta di bilancio consuntivo per l'anno 2019 in data 08 luglio 2020 redatto con criteri finanziari e composto dai seguenti documenti:

1. Consuntivo delle Entrate al 31 dicembre 2019;
2. Consuntivo delle Uscite al 31 dicembre 2019;
3. Prospetto Residui Attivi 2019 e antecedenti;
4. Prospetto Residui Passivi 2019 e antecedenti;
5. Situazione Amministrativa al 31 dicembre 2019.

Al bilancio consuntivo chiuso al 31 dicembre 2019 risultano altresì allegati:

- Resoconto polizza 75PT Propensione TOP n. 0132433 e relativo estratto conto al 31 dicembre 2019.

Lo Scrivente ha quindi svolto la revisione contabile al bilancio consuntivo per l'esercizio finanziario 2019 sulla base della bozza deliberata dal Consiglio dell'Ordine in data 08 luglio 2020 e tempestivamente trasmessa all'Organo di Revisione.

A tal proposito si segnala che la responsabilità della redazione del bilancio compete al Consiglio, mentre è responsabilità del Revisore il giudizio professionale espresso sul bilancio.

La revisione è stata condotta in conformità alla natura dell'Ente ed alle particolari modalità di redazione del bilancio, al fine di acquisire gli elementi necessari per accertare se il bilancio d'esercizio sia viziato da errori significativi e se risultati, nel suo complesso attendibile.

Il procedimento di revisione ha compreso l'esame, sulla base di verifiche a campione, degli elementi probativi a supporto dei saldi e delle informazioni contenuti nel bilancio, nonché la valutazione dell'adeguatezza e della correttezza dei criteri contabili utilizzati e la ragionevolezza delle stime effettuate.

L'attività di revisione contabile si è svolta in prevalenza nel contesto della situazione venutasi a creare a seguito della diffusione del COVID 19 e dei connessi provvedimenti, anche di natura restrittiva alla circolazione, emanati dal Governo italiano a tutela della salute dei cittadini. Conseguentemente, le procedure di revisione previste dagli standard professionali di riferimento sono state eseguite nell'ambito di una rimodulata organizzazione, improntata ad un esclusivo uso di *smart working* e di differenti modalità per interfacciarsi con i referenti e di raccolta delle evidenze probative, attraverso l'utilizzo, in modo prevalente, di documentazione in formato elettronico trasmessaci con tecniche di comunicazione a distanza.

Il bilancio consuntivo e la relativa gestione finanziaria al 31 dicembre 2019 può essere sintetizzata con i seguenti dati:

| Riscossioni 2019 | |
|---------------------------------|---------------------|
| In c/residui 2018 e antecedenti | € 6.016,97 |
| In c/competenza 2019 | € 121.508,75 |
| TOTALE RISCOSSIONI | € 127.525,72 |

| Pagamenti 2019 | |
|-----------------------|--|
| | |

| |
|--|
| ORDINE DEGLI ARCHITETTI P. P. e C. DI MASSA CARRARA |
| 29 LUG. 2020 |
| Prot. n. 1631 |
| posizione archivio |

29 LUG. 2020

| | | |
|---------------------------------|---------------------|---------------------------------|
| In c/residui 2018 e antecedenti | € 15.291,44 | Prot. n. <u>1637</u> |
| In c/competenza 2019 | € 114.431,70 | posizione archivio |
| TOTALE PAGAMENTI | € 129.723,14 | |

| | |
|----------------------|---------------------|
| RISCOSSIONI 2019 (+) | € 127.525,72 |
| PAGAMENTI 2019 (-) | € 129.723,14 |
| DISAVANZO | (€ 2.197,42) |

Dalla situazione generale amministrativa emerge pertanto un disavanzo di gestione pari ad euro 2.197,42 (rispetto all'avanzo di gestione riscontrato nell'esercizio precedente pari ad euro 2.449,29).

A tale ammontare deve essere aggiunto un saldo amministrativo negativo di euro 6.095,75 (anche in questo caso rispetto ad un saldo amministrativo negativo per euro 4.357,96 relativo all'esercizio 2018) derivante dalla compensazione tra residui attivi e passivi di competenza del 2019 e precedenti, ovvero di pagamenti e riscossioni che al 31 dicembre 2019 risultano ancora da pagare o da riscuotere.

| | |
|--|---------------------|
| <u>Totale residui attivi al 31/12/2019</u> | € 9.842,39 |
| In c/residui 2018 e antecedenti | € 3.008,27 |
| In c/competenza 2019 | € 6.834,12 |
| <u>Totale residui passivi al 31/12/2019</u> | € 15.938,14 |
| In c/residui 2018 e antecedenti | € 163,15 |
| In c/competenza 2019 | € 15.774,99 |
| SALDO AMMINISTRATIVO | (€ 6.095,75) |

Al 31 dicembre 2019 risulta così un avanzo di amministrazione pari ad euro 41.830,31 così determinato:

| | |
|--|--------------------|
| Fondo cassa al 01/01/2019 | € 50.123,48 |
| Disavanzo di gestione | € -2.197,42 |
| Saldo amministrativo in c/residui | € -6.095,75 |
| Avanzo di amministrazione al 31/12/2019 | € 41.830,31 |

Per quanto attiene le entrate la voce principale è rappresentata dalle quote di mantenimento iscrizione Albo incassate per euro 116.170 (rispetto ad euro 118.130 del 2018) in linea con quanto stanziato nel

bilancio di previsione (euro 119.940) e da quelle relative alle quote di partecipazione ai corsi di formazione organizzati dall'Ordine per euro 2.570, in sensibile riduzione rispetto a quanto stanziato nel bilancio di previsione (euro 5.000) nonché rispetto all'esercizio precedente.

Lo Scrivente, anche sulla base dei dati consuntivi relativi all'esercizio 2019, conferma che la scelta operata dal Consiglio di incrementare la quota di iscrizione all'albo ha quindi permesso di riequilibrare le entrate con le uscite in considerazione di una struttura di costi oramai stabile da un esercizio all'altro.

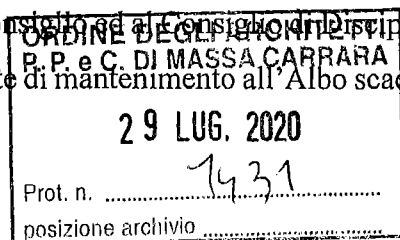
L'Organo di Revisione – anche alla luce dei risultati 2018 e 2019 - valuta quindi positivamente la scelta operata dal Consiglio nel dicembre 2017 con l'obiettivo di garantire l'equilibrio finanziario dell'Ente sia nel breve che medio lungo termine.

Lo Scrivente segnala che sebbene dal bilancio consuntivo al 31 dicembre 2019 emerga un importante avanzo di amministrazione, nel corso dell'esercizio 2019 il saldo tra riscossioni e pagamenti avvenuti in corso d'anno è stato sensibilmente negativo per euro 2.197,42 e che pertanto l'avanzo di amministrazione è stato generato in gran parte dal fondo cassa disponibile ad inizio esercizio, tuttavia è riscontrabile una situazione di sostanziale equilibrio tra entrate e uscite. Anche nel 2019, come nell'esercizio precedente, non è quindi risultato necessario rispetto a quanto avvenuto in esercizi precedenti prendere decisioni di carattere straordinario quali ad esempio eventuali smobilizzi parziali della polizza 75PT Propensione TOP.

Il tutto in conformità al bilancio di previsione approvato dall'Assemblea.

Considerato altresì il disavanzo contabile tra residui attivi e passivi al 31.12.2019, negativo per euro 6.095,75 lo Scrivente invita il Consiglio a mantenere un continuo monitoraggio attraverso l'esame di bilanci trimestrali affinché durante l'anno possano essere monitorate con tempestività pagamenti e riscossioni anche sulla base di quanto previsto dal bilancio di previsione. Verificando così trimestre per trimestre che i provvedimenti già presi in fase di approvazione del bilancio preventivo 2020 siano in grado di mantenere l'equilibrio tra le entrate e le uscite correnti sia per l'esercizio 2020 che per i successivi. Tale continuo monitoraggio risulterà ancora di maggiore importanza nel corso dell'esercizio 2020 a seguito della situazione emergenziale venutasi a creare a seguito dell'emergenza sanitaria COVID-19 che potrebbe determinare impatti negativi sull'esercizio 2020 anche in termini finanziari in caso di difficoltà nella riscossione della quota 2020. Ciò al fine di poter mettere in atto tempestivamente tutte le iniziative necessarie. Tuttavia, è opportuno segnalare che l'Ordine può contare su risorse finanziarie proprie accumulate negli esercizi passati tali da poter affrontare crisi momentanee di liquidità dell'Ente.

Lo Scrivente esprime il proprio apprezzamento al Tesoriere, al Consiglio ed al Consiglio di Disciplina per il lavoro svolto ai fini della procedura di riscossione delle quote di mantenimento all'Albo scadute



(residui attivi) e nel contempo invita tali Organi, al fine di salvaguardare l'equilibrio finanziario, a proseguire nella concreta azione di recupero delle quote d'iscrizione ricomprese complessivamente tra i residui attivi alla data del 31 dicembre 2019.

Sulla base delle verifiche effettuate, il bilancio in esame è redatto con chiarezza e rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione finanziaria dell'Ente per l'esercizio chiuso al 31 dicembre 2019 in conformità alle norme che ne disciplinano la redazione.

In base a quanto sopra evidenziato, considerate anche le risultanze dell'attività svolta ai fini del controllo contabile, non emergendo rilievi e riserve, lo Scrivente propone all'Assemblea di approvare il bilancio consuntivo al 31/12/2019 così come redatto dal Consiglio dell'Ordine.

Con osservanza.

Massa, 15/07/2020

Il Revisore Contabile


Dott. Vincenzo Colle

