

IL SUPERBONUS PER LE CASE ED I CONDOMINI PREVISTO DAL DECRETO RILANCIO dagli aspetti tecnici a quelli creditizi e fiscali

lunedì 03 agosto 2020 9.00-13.00



Provider Autorizzato dal
Consiglio Nazionale degli Ingegneri
con delibera del 30 luglio 2018



ORDINE DEI PERITI INDUSTRIALI
DELLA PROVINCIA DI UDINE



Collegio dei Geometri e dei Geometri Laureati
della Provincia di Udine



Formazione organizzata da EnAIP FVG in
collaborazione con Ordine A.P.P.C di Udine
Ordine dei Periti di Udine

DESTINATARI

Liberi professionisti, tecnici, amministratori
di condominio, immobiliari e quanti
direttamente o indirettamente interessati
al tema.

CFP RICONOSCIUTI

INGEGNERI: 4 CFP GEOMETRI: 2CFP
ARCHITETTI: 4 CFP PERITI: 4 CFP

Per il dettaglio sul numero di crediti
riconosciuti da altri Ordini/Collegi
professionali verificare direttamente col
proprio.

ATTESTATO DI FREQUENZA

Rilasciato previa verifica della percentuale
di presenza obbligatoria (100%)

MODALITÀ DIDATTICA

Il seminario è in modalità FAD (Formazione
a Distanza) con lezione di gruppo online,
sincrona, su piattaforma ZOOM.IT, tenuta
dai relatori con l'assistenza di un tutor.

Ulteriori dettagli saranno forniti a seguito di
iscrizione.

Cosa serve per partecipare:

E-mail, PC con webcam (obbligatoria),
connessione Internet

QUOTA DI ISCRIZIONE

70,00 € (non soggette a IVA)

MODALITÀ DI ISCRIZIONE E PAGAMENTO

Seguire le istruzioni presenti nel coupon
allegato.

n.b. si ricevono iscrizioni fino a un massimo
di 20, così da agevolare il dibattito finale.

Il pagamento deve essere effettuato
almeno 2 gg lavorativi prima dell'avvio
dell'attività. In caso di assenza immotivata
la quota d'iscrizione non verrà rimborsata.

INFO: dott.ssa Francesca Peruch
f.peruch@enaip.fvg.it

Aspetti tecnici

ECOBONUS - D.L. 63 2013 DECRETO-LEGGE 4 giugno 2013, n. 63

- > Introduzione sulle modalità di agevolazione
- > Interventi ammissibili alla detrazione e soglie di detrazione
- > Requisiti tecnici necessari
- > Procedure ed adempimenti necessari

SISMABONUS - DPR 917/86 TIUR art.16 e D.L. 63 2013 DECRETO-LEGGE 4
giugno 2013, n. 63

- > Modalità e ripartizione della detrazione
- > Cosa significa riduzione del rischio sismico
- > Documentazione necessaria ed adempimenti

DECRETO-LEGGE 19 maggio 2020, n. 34 - DECRETO RILANCIO

Art.119 - *Incentivi per efficientamento energetico, sismabonus, fotovoltaico e
colonnine di ricarica di veicoli elettrici*

- > Interventi determinanti per l'ottenimento del superbond per
l'efficientamento energetico
- > Ampliamento del sismabonus
- > Possibilità di contemporanea installazione di impianti fotovoltaici ed
eventuale accumulo
- > Incentivazione dell'installazione delle colonnine per la ricarica dei veicoli
elettrici

Aspetti creditizi e fiscali

CESSIONE DEL CREDITO D'IMPOSTA E SCONTO IN FATTURA

- > Trasformazione della detrazione fiscale in sconto in fattura da parte delle
ditte esecutrici dei lavori
- > Modalità di cessione del credito maturato ad altri soggetti compreso istituti
bancari e società finanziarie per tutti gli interventi riqualificativi e manutentivi
- > Il possibile ruolo delle banche nel finanziamento degli interventi
- > Eventuale ruolo di una ESCO (Energy Service Company) nella gestione degli
interventi di risparmio energetico

BENEFICI FISCALI

- > Il trasferimento del vantaggio fiscale a terzi, le conseguenze se cambia la
proprietà o il possesso dell'immobile;
- > Il trasferimento del vantaggio fiscale nel caso di eredità per causa di morte
- > L'Iva nelle operazioni di ristrutturazione e per il risparmio energetico; il
trattamento IVA dei beni finiti ceduti nell'ambito del contratto di appalto
- > La deducibilità delle spese di manutenzione degli immobili per aziende,
professionisti e enti non commerciali
- > Elementi di valutazione per la possibile detrazione del credito in Dichiarazione

RELATORI

arch. Gianluca Fantuzzi, libero professionista esperto Protocollo Itaca,
certificatore energetico, specialista in riqualificazione energetica degli edifici
rag. Sandro Moretti, funzionario CIVIESCO Energy Service Company di
Banca Popolare di Cividale
dott.ssa Marta Rico, Dottore Commercialista e Revisore Legale dei Conti