

Carrara, 13 ottobre 2017
Prot. 347/17

oggetto: Procedura aperta per l'affidamento dei servizi di progettazione definitiva e esecutiva, direzione lavori strutturali, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione relativamente ai lavori di miglioramento sismico dell'edificio sede della Scuola elementare Giromini a Marina di Carrara - 1° lotto (n. gara 6856094 – CIG 7215499224 - CUP F84H17000440004).

Spettabile Comune di Carrara,

con riferimento al Bando gara, N. GARA 6856094 CIG 7215499224 dal titolo "***Servizi di progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori strutturali, coordinamento sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, scuola Giromini Marina di Carrara – 1° lotto***", nello spirito di collaborazione tra Pubbliche Amministrazioni siamo, in premessa, a segnalare l'importanza che il Progetto Architettonico sia studiato nella sua completezza. Riteniamo, infatti, che il Progetto debba essere unitario in ogni suo aspetto Architettonico, Strutturale ed Impiantistico fin dalle prime fasi di studio, pertanto si auspica l'inserimento all'interno del bando dell'affidamento della fase Progettuale e Direzione Lavori Architettonica, attualmente di competenza degli Uffici Tecnici Comunali, individuando come categoria di intervento la ristrutturazione, in modo tale da garantire una miglior qualità architettonica.

Nel dettaglio andiamo a segnalarvi le seguenti criticità rilevate dalla lettura del Bando e dei relativi Allegati affinché possiate intervenire in autotutela:

- L'Atto e i Documenti allegati prevedono l'esclusività, per alcune parti del progetto, dell'Ingegnere "con esperienza maturata nel campo dell'ingegneria strutturale", nonché dell'Ingegnere "con esperienza maturata nel campo dell'ingegneria impiantistica e di prevenzione incendi", non sussistendo alcuna disparità di competenza professionale, a parità di esperienza e per questa tipologia di progetto, tra Architetti e Ingegneri.
- Nella proposta di Struttura Operativa viene richiesta la figura professionale dell'architetto abilitato all'esercizio della professione, limitandolo ai soli professionisti con esperienza maturata nel campo del recupero e ristrutturazione di immobili posti sotto tutela monumentale anche se l'edificio non riporta un vincolo specifico monumentale.
- L'Atto e i Documenti allegati risultano pubblicati in data 02/10/17 con scadenza il 26/10/17 con un numero di giorni per il ricevimento delle offerte inferiore ai 35 giorni previsti come minimo

Al Sindaco del Comune di Carrara
Dott. Francesco De Pasquale

All'Assessore Andrea Raggi

Al Responsabile U.O. Edilizia Pubblica
Ing. Cesare Marchetti

pec: comune.carrara@postecert.it

dall'Articolo 60 del Codice.

Quest'Ordine professionale degli Architetti di Massa Carrara non condivide altresì il criterio di scelta dei requisiti minimi di partecipazione in termini di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa che risultano a nostro parere particolarmente alti, ciò svantaggia la concorrenza e la ricerca della qualità architettonica a favore delle grandi società di ingegneria. Si aggiunga poi la presenza della polizza fideiussoria a carico del professionista che, come ormai appurato, poteva essere evitata.

Certi di aver fatto cosa gradita porgiamo i più cordiali saluti.

Per il Consiglio

Il Responsabile del Dipartimento
Bandi e Concorsi
arch. Cinzia Scandurra

Il Segretario
arch. Bianca Pellerano



Il Presidente
arch. Arturo Giusti

