

COMUNE DI MASSA

Settore 5 Pianificazione del territorio ed Edilizia Privata

Via Porta Fabbrica, 1 – 54100 Massa – Tel. 0585 – 4901 – Fax 0585 - 41245 Codice Fiscale e Partita Iva 00181760455 www.comune.massa.ms.it

COMUNE DI MASSA Prot. 2016/00063886 del 24-10-2016 Sezione, PARTENZA - SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA



del

Alla P.O.
Al dott. Giuseppe Marginesi
Ai Tecnici Istruttori
Al geom. Bizzarri Alessandro
p.c. All'Assessore Alessandro Balloni

<u>sede</u>

Oggetto: asseverazione di cui all'art. 136, comma 4[^], L.R. 65/14

Con riferimento alla riunione di Settore tenutasi in data 14 ottobre u.s., nella quale è stata affrontata la problematica inerente l'asseverazione da allegare alla CIAL in caso di interventi di cui alle lettera a) e g) del comma 2[^] del citato art. 136,

- preso atto che sia la normativa nazionale (art. 6 DPR. 380/01), sia quella regionale declamano che il tecnico deve asseverare, sotto la propria responsabilità, che i lavori sono conformi agli strumenti urbanistici approvati ed ai regolamenti edilizi;
- dato atto che il Comune di Massa, oltre al P.R.G. approvato è dotato di Regolamento urbanistico adottato il cui mancato rispetto, anche da parte di opere soggette a CILA (leggasi ad es. recinzioni in zona PAI o frazionamenti in Z:I:A.), potrebbe pregiudicare la corretta attuazione dello strumento una volta approvato;
- ritenuto che il legislatore non possa aver inteso di contravvenire con la norma dell'art. 6 DPR 380/01 e dell'art. 136 L.R. 65/14 al principio più generale dell'applicazione delle salvaguardie nel caso di strumento urbanistico adottato;

si stabilisce quanto segue:

Nella dizione "i lavori sono conformi agli strumenti urbanistici approvati ed ai regolamenti edilizi" è da intendersi anche la conformità alle norme del Regolamento Urbanistico adottato.

La presente circolare verrà pubblicata sul sito del Comune di Massa e sarà comunicata agli Ordini e Collegi professionali della Provincia.

Il Dirigente del Settore Arch. Verticio Ticciati