



CITTÀ di AULLA
PROVINCIA DI MASSA CARRARA

Aulla li 28.12.2015

Ordine Architetti P. P. C.
Ordine degli Ingegneri
La Spezia
oappc.laspezia@archiworldpec.it
ordine.laspezia@ingpec.eu

Genova
archgenova@pec.aruba.it
ordine.genova@ingpec.eu

Parma
archparma@pec.aruba.it
ordine.parma@ingpec.eu

Massa
oappc.massacarrara@archiworldpec.it
ordine.massacarrara@ingpec.eu

Lucca
architettilucca@pec.aruba.it
ordine.lucca@ingpec.eu

Pisa
oappc.pisa@archiworldpec.it
ordine.pisa@ingpec.eu

Firenze
architettifirenze@pec.aruba.it
ordine.firenze@ingpec.eu

Con preghiera di pubblicazione sul Vs sito istituzionale, si trasmette l'avviso esplorativo qui allegato.
Cordiali saluti.

Il Dirigente del Primo Settore
Arch. Valentina Gatti

AVVISO ESPLORATIVO SERVIZI ATTINENTI ALL'URBANISTICA E ALLA PAESAGGISTICA

*Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni d'interesse per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di professionisti qualificati in modo non vincolante per l'Ente. Le manifestazioni d'interesse hanno l'unico scopo di comunicare all'Ente la disponibilità ad essere eventualmente invitati a presentare offerta. **Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento e non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi**; si tratta di un'indagine conoscitiva finalizzata all'individuazione di operatori economici da consultare nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza.*

PREMESSE

Il Comune di Aulla è dotato di:

- _ Piano Strutturale approvato con Del. C. C. n. 107/1998;
- _ Regolamento Urbanistico approvato con Del. C. C. n. 17/1999;
- _ Variante al Piano Strutturale approvata con Del. C. C. n. 26/2009;
- _ Adeguamento della Variante al Piano Strutturale del 2009 alle prescrizioni della Conferenza Paritetica Interistituzionale approvato con Del. C. C. n. 52 del 2011.

L'adeguamento della Variante di cui sopra risulta, di fatto, incompleto. Per quanto le previsioni di massima del dimensionamento siano derivate per "precipitato conseguente" all'adeguamento al verbale della Conferenza Paritetica Interistituzionale, l'Amministrazione comunale, al tempo, decise di rimandare, ad una successiva Variante, la distribuzione del dimensionamento all'interno dei Sistemi Territoriali e delle Unità Territoriali Organiche Elementari (UTOE).

Ad oggi si rende pertanto necessaria la redazione di un'ulteriore variante, di completamento e revisione della precedente, che sommariamente:

- _ provveda ad un puntuale adeguamento dei contenuti della variante del 2011 ai più recenti strumenti sovraordinati e scenari normativi (i.e. P.I.T. ed L.R. 65/2014);
- _ recepisca gli attuali indirizzi dell'Amministrazione comunale;
- _ distribuisca il dimensionamento all'interno dei Sistemi Territoriali e delle Unità Territoriali Organiche Elementari (UTOE), mantenendo comunque invariato il saldo dei quantitativi del dimensionamento complessivo di cui alla variante del 2011.

Detta variante dovrà essere corredata dal Rapporto Preliminare di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) e dovranno essere poste in essere tutte le attività necessarie a garantire la più ampia partecipazione dei cittadini ai processi di elaborazione e definizione dei contenuti della variante. Si rende inoltre necessario redigere il Piano Operativo (art. 95 L. R. 65/2014).

DESCRIZIONE DEL SERVIZIO: categoria 12 dell'allegato IIA del D.Lgs. 163/2006. Codice CPV: 71410000-5 (servizi attinenti all'urbanistica e alla paesaggistica).

Il Comune di Aulla intende avviare una procedura di gara (procedura negoziata) per conferire a soggetti, anche in forma associata, iscritti ad albi professionali abilitati alla redazione di strumenti di pianificazione territoriale e atti di governo del territorio, il servizio di progettazione della Variante al Piano Strutturale (come sopra sommariamente descritta) e di redazione del Piano Operativo.

REQUISITI GENERALI DI PARTECIPAZIONE: il presente avviso è rivolto ai soggetti individuati dall'art. 90 comma 1 lettere d), e), f), f-bis), g) e h) del D. Lgs. 163/2006 aventi titolo, in base alle normative nazionali e alle direttive dell'Unione Europea, ad esercitare servizi di ingegneria e urbanistica. Gli interessati dovranno essere in possesso di laurea idonea all'espletamento dell'incarico e iscrizione all'ordine di appartenenza. Le società di ingegneria e le società di professionisti dovranno essere in possesso rispettivamente dei requisiti di cui agli articoli 254 e 255 del DPR 207/2010.

In caso di raggruppamento temporaneo, anche non ancora formalmente costituito, dovrà essere nominato un capogruppo responsabile e dovranno essere indicati i compiti e le attribuzioni di ciascun componente del gruppo. Ai sensi dell'art. 253, comma 5, del DPR 207/2010, i raggruppamenti temporanei, di cui alla lett. g) del comma 1 dell'art. 90 del D.Lgs. 163/2006, *devono prevedere, quale progettista, la presenza di almeno un professionista laureato abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione secondo le norme dello Stato membro dell'Unione Europea di residenza.*

MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE:

I soggetti interessati dovranno inviare, **entro e non oltre il 31 Gennaio 2016**, una PEC all'indirizzo comune.aulla@postacert.toscana.it contenente:

- presentazione del gruppo di lavoro (capogruppo responsabile, componenti e relativi ruoli);
- sintetico curriculum vitae dei partecipanti;
- quadro di sintesi degli incarichi analoghi svolti negli ultimi 10 anni.

Al fine di evitare disguidi nelle attività di gestione della posta interna si raccomanda di inserire nell'oggetto della PEC la dicitura: *indagine di mercato Variante Piano Strutturale*

Aulla lì 28.12.2015

Il Dirigente del Primo Settore
LL.PP., Urbanistica, Edilizia, SUAP
Arch. *Valentina Gatti*

