

**PROTOCOLLO D'INTESA
TRA I COMUNI E GLI ATTORI DEL TERRITORIO PER L'ATTUAZIONE
DEL PIU (PROGETTO DI INNOVAZIONE URBANA)
"CONTRASTARE IL DISAGIO PER COSTRUIRE IL FUTURO"**

Premesso che

- la Regione Toscana, con Deliberazione G.R. n. 57 del 26.01.2015 avente ad oggetto: "Atto di Indirizzo per interventi in ambito urbano. I Progetti di Innovazione Urbana (PIU)", ha indicato i criteri di selezione delle aree eligibili ed individuati i 42 Comuni eligibili aggregati per Aree Funzionali Urbane (FUA);
- con successiva Deliberazione G.R. n. 492 del 07.04.2015 ha approvato il documento che individua gli elementi essenziali per la selezione dei Progetti di Innovazione Urbana (PIU);
- con successivo Decreto dirigenziale n. 3197 del 10.07.2015 ha approvato l'Avviso di manifestazione di interesse per la presentazione di Progetti di Innovazione Urbana (P.I.U.);
- i Comuni di Massa e Montignoso rientrano tra i 42 comuni eligibili ricadenti nelle 14 FUA e che, pertanto, intendono aderire alla manifestazione di interesse per la presentazione di un Progetto di Innovazione Urbana;
- il PIU, costituito da un complesso di operazioni integrate di carattere intersettoriale e plurifunzionale, si configura come uno strumento di sviluppo urbano equilibrato da attuare attraverso interventi integrati di miglioramento dei servizi sociali ed educativi, della fruizione dei luoghi della cultura, dell'efficienza energetica del patrimonio edilizio pubblico e della mobilità urbana, concorrendo in tal modo con interventi pubblici integrati alla rigenerazione urbana;
- obiettivo del Comune di Massa è la realizzazione di un grande polo sociale integrato, attraverso il recupero e la riqualificazione del parco e di tre unità immobiliari ubicate presso la ex colonia Ugo Pisa a Marina di Massa, da adibire a struttura per il "Dopo di noi", a Centro di aggregazione giovanile/Spazio per il coworking ed a Centro di socializzazione per anziani;
- il progetto di Montignoso punta a trasformare la struttura scolastica ormai dismessa in un complesso polifunzionale, servito da una piazza pedonale e da un parcheggio sotterraneo, includendo spazi destinati a quattro nuove sezioni per l'asilo nido, l'allestimento di sale multimediali per la Biblioteca civica e uno spazio denominato "Fab.Lab", pensato per accogliere sperimentazioni, progettazioni e realizzazioni di produzioni collegate al mondo del web;
- il PIU prevede la presentazione di un documento di consenso partecipato siglato fra gli attori istituzionali e sociali del territorio;

I SEGUENTI SOGGETTI

- Il Comune di Massa, in qualità di Ente coordinatore, nella persona del Sindaco Alessandro Volpi
- Il Comune di Montignoso nella persona del Sindaco Narciso Buffoni
- I sottoscritti Enti ed Istituzioni
- Le sottoscritte OO.SS. dei lavoratori
- Le sottoscritte Associazioni imprenditoriali
- Le sottoscritte Associazioni di promozione sociale

Stipulano il seguente protocollo d'intesa

Fanno parte del PIU dei Comuni di MASSA e MONTIGNOSO
"CONTRASTARE IL DISAGIO PER COSTRUIRE IL FUTURO"
le seguenti operazioni:

Comune di Massa	Misura azione
LA CASA SULLA SPIAGGIA – Struttura per il “Dopo di noi”	9.3.5 Servizi socio-sanitari
IL PARCO DELLE IDEE – Centro di aggregazione giovanile e spazio per il coworking	9.6.6 Recupero funzionale – Sub Azione a.1) Funzioni sociali
CENTRO DI SOCIALIZZAZIONE “RITA LEVI MONTALCINI” – Struttura per gli anziani	9.6.6 Recupero funzionale – Sub Azione a.1) Funzioni sociali
RIQUALIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE PARCO “UGO PISA”	9.6.6 Recupero funzionale – Sub Azione a.2) Funzioni sportive
EFFICIENTAMENTO ENERGETICO ED ILLUMINAZIONE DEL LUNGOMARE DI Ponente	4.1.3 Illuminazione pubblica intelligente
Comune di Montignoso	Misura azione
ASILO NIDO	9.3.1 Servizi socio-educativi
SPAZI COLLETTIVI POLIVALENTI (BIBLIOTECA – LABORATORI 2.0)	9.6.6 Recupero funzionale – Sub Azione a.1) Funzioni sociali
PARCHEGGIO SEMINTERRATO	4.6.1 Mobilità sostenibile
ILLUMINAZIONE A BASSO CONSUMO DI VIA C.SFORZA	4.1.3 Illuminazione pubblica intelligente

I soggetti firmatari del presente Accordo concordano di mettere in atto il seguente **modello di coordinamento**, che si intende applicare per il controllo e valutazione dell'andamento del PIU.

E' istituito presso il Comune di Massa, soggetto coordinatore del PIU, un **Comitato di Indirizzo** composto dai rappresentanti dei Comuni di Massa e Montignoso e di ciascuno degli altri soggetti sottoscrittori del presente Accordo.

Il Comitato viene convocato e coordinato dal Sindaco di Massa o da un suo delegato.

Garantisce un coordinamento generale della pianificazione e dell'attuazione del Piano ed è informato dello stato dell'arte di tutte le operazioni ricomprese nel PIU e della complessiva coerenza con la programmazione del territorio.

Il CI si riunisce di norma ogni 4 mesi.

Riceve i report conoscitivi predisposti dal Comitato di Pilotaggio, preposto alla gestione operativa dell'attività progettuali, sull'andamento delle procedure delle diverse operazioni, nonché i report di monitoraggio redatti dal Responsabile dei controlli interni.

Il Comitato di Indirizzo garantisce la massima comunicazione, informazione e partecipazione relativamente agli interventi posti in essere.

Massa, 15 dicembre 201

Comune di Massa **IL SINDACO** *Alessandro Valeri*
 Comune di Montignoso *Buffacci Narciso*
 Provincia di Massa Carrara *Buffacci Narciso*
 Camera di Commercio *IL PRESIDENTE* (Sig. Dino Sodini)
 A.S.L. 1 *Paolo...*
 Istituto Professionale Alberghiero
 Istituto comprensivo di Montignoso
 Ordine degli Ingegneri
 Ordine degli Architetti *...*
 Ordine degli Avvocati *...*
 Ordine dei Dottori Commercialisti
 Ordine dei Geologi
 Collegio dei Geometri *...*
 Cgil *...*
 Cisl *...*
 Uil *...*
 Confindustria
 Api Massa Carrara e Versilia *...*
 Confcommercio *...*
 Confesercenti *...*
 Confimprese *MS e Versilia*
 Associazione Albergatori

MASSA-CARRARA
 Via S. Giuseppe Vecchio, 53
 54100 MASSA (MS)
 Tel. 0585 255415 - Fax 255413

CONFIMPRESE
 MASSA - CARRARA e VERSILIA

Via Massa-Avenza, 30 - 54100 Massa
 Tel. 0585 793975 Fax 0585 254513
 COD. FISC. 92039600454
 www.confimpreseitalia.org

Associazione Balneari

Confartigianato

CNA

Blil



Lega delle Cooperative

Confcooperative

Coldiretti

[Signature]

CIA

Auser

Woodell RD
More Tombarin

Afaph

Aima

[Signature]

Associazione Due.Zero

Simon Gaudin

AGCI (ass. generale coop. italiane)

Alberto Pieroni