



# COMUNE DI MASSA

Settore Pianificazione del territorio ed Edilizia Privata

Via Porta Fabbrica, 1 – 54100 Massa – Tel. 0585 – 4901 – Fax 0585 - 41245

Codice Fiscale e Partita Iva 00181760455

[www.comune.mass.ms.it](http://www.comune.mass.ms.it)

COMUNE DI MASSA  
Prot. 2019/00037632 del 20-06-2019  
Sezione: PARTENZA - SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA



Alfa P.O. del Servizio Edilizia Privata  
A tecnici istruttori  
Agli Ordini Professionali  
sede

Oggetto: applicazione del DPGR 64/R nel periodo di mancato adeguamento degli strumenti di pianificazione al DPGR 39/R

Al fine di fugare ogni dubbio in merito a quali parametri urbanistici ed edilizi si debba fare riferimento nell'istruttoria delle pratiche edilizie in attesa dell'adeguamento degli strumenti di pianificazione al DPGR 39/R si comunica quanto segue:

dato atto che nel PRG attualmente in vigore si applica il DPGR 64/R e detto regolamento si applicherà anche al R.U. di prossima approvazione fino al suo adeguamento al DPGR 39/R che avverrà con apposita variante da adottare entro 2 anni dalla data di acquisto della sua efficacia, come previsto dall'art. 6, p.to 4 del DPGR 39/R;

vista la deliberazione di GRT n. 524 del 21.05.2018 e precisamente il p.to 2), lett. c) del deliberato che così recita: "I parametri e le definizioni contenute negli strumenti comunali di pianificazione territoriale ed urbanistica vigenti alla data di approvazione del nuovo regolamento edilizio comunale, continuano ad applicarsi fino all'adeguamento degli strumenti medesimi alle disposizioni del regolamento regionale di attuazione dell'art. 216 della L.R.T. 65/14 (leggasi DPGR 39/R)";

all'attualità e fino all'adeguamento del R.U. ai parametri del DPGR 39/R, nell'istruttoria delle pratiche edilizie si applica il disposto del DPGR 64/r.

Cordialmente

Il Dirigente del Settore  
Arch. ~~Venicio~~ Ticciati